

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2103/2017

KEFEČEK d.o.o. u stečaju, Lekenik, Zagrebačka cesta 113, OIB: 33937510428

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.06.2025. DO 15.09.2025.**

Otvoren je transakcijski račun stečajnog dužnika.

U tijeku je prodaju putem oglasa sudačka mreža. Objavljen je peti oglas za prodaju suvlasničkog dijela nekretnine. Rok za oglas je 23.09.2025. Ukoliko se niti jedna ponuda ne pristigne na peti oglas, predložiti će se održavanje skupštine.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. NEKRETNINE**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina, i to: • 1. suvlasnički dio: 1/2 zkčbr. 3209, oznake zemljišta LIVADA, ZK uložak 129, K.O. Lekenik, upisana kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak.

**2. SREDSTVA NA RAČUNU**

Na računu je stanje EUR -20,00. Račun je u minusu s osnove neplaćenih mjesečnih bankarskih naknada i opomena.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U tijeku je oglašavanje i unovčenje suvlasničkog dijela nekretnine. Nakon unovčavanja će se pripremiti dioba i namirenje vjerovnika, te eventualno pozivanje nižih isplatnih redova na prijavu tražbina.

U slučaju da se nekretnina ne unovči putem oglasa stečajni upravitelj će predložiti održavanje skupštine radi izmjene odluke o načinu i uvjetima unovčenja.

Mjesto i datum  
Zagreb, 15.09.2025.

Stečajni upravitelj  
Petra Gjurašić